

**Taxes foncières pour 2022**

votées et perçues par la commune et divers organismes

**Avis d'impôt**

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES

SIP LA ROCHE-SUR-YON

CITE TRAVOT BP 43

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

3675-000479-0002-0

SA MAISONS PIERRE  
ZAC DE L'EPINET  
77240 VERT ST DENIS

**SAISIE**

REÇU SEP. 2022

**Vos références**

Numéro fiscal : 47 51 284 847 204  
Référence de l'avis : 22 85 4277184 01  
Contrat de prélèvement : P385012353525  
Référence unique de mandat :  
FR46ZZZ005002P385012353525

Numéro de propriétaire : 191 +04569 R

Département d'imposition : 85

VENDEE

Commune d'imposition : 191  
ROCHE SUR YON (LA)

Débit(eur(s) légal(aux) :  
le détail est précisé en page suivante.

Numéro de rôle : 221

Date d'établissement : 09/08/2022

Date de mise en recouvrement : 31/08/2022

Identifiant service : 85001

**Somme à prélever**

**1 896,00 €**

Date limite de paiement : 17/10/2022

**Vous avez choisi le prélèvement à l'échéance.**

Sauf avis contraire de votre part avant le 01/10/2022,  
directement sur [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr) ou en appelant le 0 809 401 401\*,  
**la somme à payer sera prélevée automatiquement le 27/10/2022.**

Compte bancaire : FR76 3008 7338 800X XXXX XXX0 288


Identifiant de la banque : CMCIFRPPXXX

Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

**Vous n'avez rien à envoyer.**

**Vos contacts**

 **Par messagerie sécurisée**  
dans votre espace particulier ou professionnel sur  
[impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr)

 **Par téléphone**  
- pour toutes questions sur le prélèvement à  
l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :  
au 0 809 401 401 \*  
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h  
- pour toute autre question, votre centre des  
finances publiques (coordonnées ci-dessous)

 **Sur place**  
à l'adresse de votre centre des finances publiques  
(horaires sur [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr), rubrique « Contact »)

• pour le paiement de votre impôt :

SIP LA ROCHE-SUR-YON  
CITE TRAVOT BP 43  
85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX  
Tél : 02 51 45 11 20

• pour le montant de votre impôt :

CDIF LA ROCHE-SUR-YON  
SECT. FONC 1ER SECTEUR  
CITE ADMINISTRATIVE  
10 RUE DU 93EME RI  
85024 LA ROCHE SUR YON CEDEX  
Tél : 02 51 45 12 01

\* (service gratuit + coût de l'appel)

À compter de l'automne 2022, le service "Gérer mes biens immobiliers",  
disponible dans votre espace sécurisé, s'enrichit de nouvelles démarches pour les propriétaires.  
Rendez-vous sur [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr).

# DÉBITEUR(S) LÉGAL(AUX)

Identifiant	Droit	Désignation et adresse
PBDD6L	PROPRIETAIRE	SA MAISONS PIERRE

Taxes foncières 2022		Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxes spéciales	Taxe ordures ménagères	Taxe GEMAPI	Total des cotisations
Propriétés bâties	Taux 2021	42,69 %	%	1,50 %	0,147 %	%	%	
	Taux 2022	42,69 %	%	5,00 %	0,119 %	%	%	
	Adresse		Le détail de vos bases et cotisations par adresse figure sur le ou les feuillets annexes numérotés et adressés sous pli séparé					
	Base							
	Cotisation							
	Cotisation lissée							
	Adresse							
	Base							
	Cotisation							
	Cotisation lissée							
	Cotisation 2021	1610		57	6			
	Cotisation 2022	1633		202	5			1840
	Variation	+1,43 %	%	+254,39 %	-16,67 %	%	%	

		Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxe additionnelle	Taxes spéciales	Chambre d'agriculture	Taxe GEMAPI	Total des cotisations
Propriétés non bâties	Taux 2021	%	%	%	%	%	%	%	
	Taux 2022	%	%	%	%	%	%	%	
	Bases terres non agricoles Bases terres agricoles								
	Cotisation 2021 Cotisation 2022								
	Variation	%	%	%	%	%	%	%	
	Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA)				Base du forfait forestier	Majoration base terrains constructibles	Caisse d'assurance des accidents agricoles		
	Base État						Droit proportionnel :		
	Base collectivité						Droit fixe :		
	En fin d'année 2022, de nouveaux services en ligne seront accessibles dans votre espace professionnel. Pour créer cet espace sur <a href="https://impots.gouv.fr">impots.gouv.fr</a> , vous devrez utiliser votre identifiant (SIREN ou IDSP) 410219406 Il est rappelé qu'un lissage de + 9 € par an a été calculé en 2017 sur les cotisations de vos locaux professionnels pour rendre progressive leur augmentation sur 10 ans.						Frais de gestion de la fiscalité directe locale		56
							Dégrèvement Habitation principale		
						Dégrèvement JA État			
						Dégrèvement JA Collectivité			
Références administratives : 850 50 021 001 191 191 K V						Montant de votre impôt		1896	

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R\*190-1 et R\*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr) ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2023.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition ainsi que son détail sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en oeuvre et l'explicitation de vos droits en la matière, en consultant [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr), rubrique « ouverture des données publiques de la DGFIP ».

Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en oeuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles>. Des informations sur vos taxes foncières sont communiquées aux collectivités locales (art. L.135 B du livre des procédures fiscales).

Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification des données vous concernant ainsi que d'un droit à la limitation du traitement. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : [donnees-personnelles-mes-droits@dgif.finances.gouv.fr](mailto:donnees-personnelles-mes-droits@dgif.finances.gouv.fr). En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.